

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Alphaprop fête son 5e anniversaire et élargit son offre immobilière

Novalytica regroupe l'ensemble de ses compétences immobilières sous la marque Alphaprop

Zurich, le 28 août 2025

À l'occasion du cinquième anniversaire d'Alphaprop, la société mère et spécialiste de l'analyse de données Novalytica regroupe désormais l'ensemble de son expertise immobilière sous la marque établie Alphaprop. L'objectif est de renforcer encore davantage l'orientation vers les besoins de la branche immobilière. Ce jalon est célébré lors d'un événement exclusif réunissant clients et partenaires au FIFA Museum à Zurich.

Au cours des cinq dernières années, Alphaprop s'est imposée comme un fournisseur de données de premier plan pour les placements immobiliers indirects en Suisse et agit comme partenaire de données de la Real Estate Investment Data Association (REIDA) dans le domaine du « pooling de données financières ». Désormais, l'offre est élargie : à partir d'aujourd'hui, Novalytica AG regroupe tous ses services et produits destinés au secteur immobilier sous la marque Alphaprop.

Cette décision crée un point de contact clair et ciblé pour les propriétaires immobiliers, asset managers, caisses de pension, collectivités publiques et autres acteurs du marché immobilier. Alors qu'Alphaprop se spécialise désormais exclusivement dans les solutions basées sur les données pour le secteur immobilier, Novalytica demeure active comme partenaire Data & AI dans d'autres industries.

Compétences regroupées pour des décisions basées sur les données

La nouvelle structure permet de mieux exploiter les synergies et de renforcer la position sur le marché immobilier. Outre le portail de données bien établi pour les placements immobiliers indirects, Alphaprop propose désormais un portefeuille de services complet dans les domaines de la collecte de données énergétiques et du reporting ESG, du reporting de portefeuille, des analyses sur mesure, des outils de données ainsi que des solutions basées sur l'IA – le tout auprès d'un interlocuteur unique.

« Au cours des cinq dernières années, Alphaprop est devenue une marque forte et digne de confiance sur le marché immobilier suisse », déclare Thomas Spycher, co-fondateur et associé de Novalytica & Alphaprop. « Le regroupement de l'ensemble de notre expertise immobilière sous cette bannière constitue l'étape logique suivante. Nous offrons ainsi à nos clients un portefeuille de services encore plus complet et intégré. »

Continuité dans la direction et le service

Pour les clientes et clients existants, le service habituel demeure inchangé. Tous les interlocuteurs restent les mêmes, puisqu'ils étaient déjà réunis au sein d'une équipe immobilière dédiée. Alphaprop AG, filiale détenue à 100 % par la société indépendante Novalytica AG, continuera d'être dirigée par les deux fondateurs et principaux actionnaires de Novalytica, Massimo Mannino et Thomas Spycher.

« Nos clients bénéficient du savoir-faire combiné de notre équipe, qui associe une profonde expertise sectorielle à la force d'innovation technologique de Novalytica dans le domaine Data & AI », ajoute Massimo Mannino. « Nous posons ainsi les bases de décisions immobilières encore plus solides et fondées sur les données. »

Le nouveau site Internet est accessible à l'adresse www.alphaprop.ch.

À propos d'Alphaprop

Fondée en 2020 comme joint-venture, Alphaprop est le principal fournisseur suisse de données et d'analyses dans le domaine des placements immobiliers indirects. Depuis 2022, Alphaprop est une filiale détenue à 100 % par la spécialiste de l'analyse de données Novalytica et regroupe l'ensemble des compétences immobilières du groupe. Son offre s'adresse aux propriétaires immobiliers, asset managers, caisses de pension, collectivités publiques et autres acteurs du marché immobilier.

À propos de Novalytica

Depuis 2019, Novalytica accompagne les organisations en tant que partenaire Data & AI sur la voie de décisions basées sur les données et l'intelligence artificielle. Son équipe interdisciplinaire combine des compétences issues de l'informatique, de la data science et de l'économie. Novalytica est partenaire officiel Microsoft Data & AI Solutions.

Contact médias

Novalytica AG / Alphaprop AG
Dr. Massimo Mannino, Partner & Co-Founder

massimo.mannino@noalytica.com
+41 79 483 36 43